


**ROZVAHA**  
**k 30.06.2010**  
**v tis. Kč**

	30.6.2010	31.12.2009
<b>AKTIVA</b>	4 864 719	4 482 757
<b>Dlouhodobá aktiva</b>	4 141 519	4 107 137
Pozemky, budovy a zařízení	3 965 460	3 866 076
Aktiva držaná pro prodej	0	0
Investice do nemovitostí		57 846
Nehmotná aktiva	82 108	89 206
Dlouhodobý finanční majetek	93 951	93 951
Dlouhodobé pohledávky		58
Odložená daňová pohledávka	0	0
Ostatní dlouhodobá aktiva	0	0
<b>Krátkodobá aktiva</b>	723 200	375 620
Zásoby	31 965	21 929
Pohledávky z obchodního styku	406 711	247 601
Stát - daňové pohledávky	4 143	12 846
Ostatní pohledávky	10 575	2 307
Krátkodobý finanční majetek	0	0
Peníze a peněžní ekvivalenty	265 643	81 372
Ostatní krátkodobá aktiva	4 163	9 565
<b>PASIVA</b>	4 864 719	4 482 757
<b>Vlastní kapitál</b>	3 759 319	3 635 960
Základní kapitál	2 631 167	2 631 167
Rezervní fondy	560 919	556 279
Ostatní fondy	44 923	37 130
Nerozdělené zisky	397 588	318 588
Zisk	124 722	92 796
<b>Dlouhodobé cizí zdroje</b>	167 599	162 997
Dlouhodobé závazky		686
Závazky z finančního pronájmu	53 370	48 082
Odložený daňový závazek	114 229	114 229
<b>Krátkodobé cizí zdroje</b>	937 801	683 800
Bankovní úvěry	551 073	350 396
Závazky z obchodních vztahů	163 734	234 572
Závazky z finančního pronájmu	0	11 404
Závazky vůči zaměstnancům	35 526	43 502
Stát - daňové závazky	7 710	8 678
Ostatní závazky	129 951	34 091
Ostatní krátkodobé cizí zdroje	49 807	1 157
Sestaveno dne: 21.07.2010	Ing.Martin Somló ekonomický ředitel	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	předmět podnikání nakládání s odpady, údržba komunikací	

Pražské služby, a.s.

IČ: 60194120

Pod Šancemi 444/1  
180 77 Praha 9

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
k 30.06.2010  
v tis. Kč

	30.6.2010	30.6.2009
Tržby za prodej zboží	40 007	34 112
Náklady vynaložené na prodané zboží	38 054	32 147
<b>Obchodní marže</b>	1 953	1 965
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 380 449	1 079 866
Ostatní provozní výnosy	69 779	24 064
Změna stavu zásob nedokončené výroby	0	0
Aktivace	1 086	697
Spotřeba materiálu a energie	129 148	116 418
Služby	622 373	387 022
Osobní náklady	355 802	322 131
Odpisy	183 255	166 604
Ostatní provozní náklady	33 774	19 207
<b>Provozní zisk</b>	128 915	95 210
Finanční náklady /výnosy	4 193	11 789
<b>Zisk před zdaněním</b>	124 722	83 421
Daň z příjmů - splatná+ odložená		
<b>Zisk (ztráta) za účetní období</b>	124 722	83 421
Zisk připadající na akcii (Kč)		
Zředěný zisk připadající na akcii (Kč)		

Sestaveno dne:21.07.2010	Ing.Martin Somló ekonomický ředitel
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	předmět podnikání nakládání s odpady,údržba kominikací

**Pražské služby, a.s.**

## **Popisná část pololetní zprávy za rok 2010**

### **Popis podnikatelské činnosti a důležité faktory, které ovlivnily hospodářský výsledek za první pololetí 2010 a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku**

Pražské služby, a.s. vytvořily v prvním pololetí 2010 zisk ve výši 124 722 tis. Kč, což je o 51 mil. Kč (+69,1 %) více než stanoví hospodářský plán. V porovnání se stejným obdobím loňského roku je výše vytvořeného zisku o 41,6 mil. Kč (+49,5 %) vyšší.

Tohoto velmi dobrého hospodářského výsledku bylo dosaženo zejména výrazným zvýšením výnosů v oblasti zimní údržby komunikací, kdy meziročně dochází k nárůstu o 164,4 mil. Kč v důsledku extrémních klimatických podmínek na počátku roku 2010.

Výrazné zvýšení výnosů ve srovnání s loňským rokem nastalo v oblasti prodeje tříděného papíru a to v meziročním srovnání o 39,8 mil. Kč z titulu podstatného navýšení výkupních cen v papírnách.

Celkové výnosy akciové společnosti za první pololetí 2010 v meziročním srovnání vzrostly o 366 mil. Kč (+31,3 %).

**Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu** – hospodařil v prvním pololetí 2010 ze ziskem 76 253 tis. Kč, což je o 4,9 mil. Kč (+6,9 %) více než stanoví hospodářský plán. Ve srovnání se stejným obdobím loňského roku došlo k navýšení zisku o 11,8 mil. Kč (+18,2 %).

Na velmi dobrém hospodaření závodu se největší měrou podílí zvýšení výnosů v oblasti prodeje tříděného papíru - v meziročním srovnání o 39,8 mil. Kč - a zvýšení výnosů v oblasti nakládání s komunálním odpadem o 11,5 mil. Kč z titulu rozšíření činnosti závodu.

Rozšíření činnosti závodu s sebou přineslo i adekvátní růst nákladů zejména v oblasti nákladů na PHM (+ 4,6 mil. Kč), nákladů na opravy (+ 5,8 mil. Kč) a personálních nákladů (+ 6,9 mil. Kč).

Celkově lze hospodaření závodu v prvním pololetí 2010 hodnotit jako velmi dobré, zvláště s přihlédnutím k obtížným provozním podmínkám v zimním období počátkem roku 2010.

**Závod 12 – Údržba komunikací** – vytvořil za hodnocené období zisk ve výši 102 490 tis. Kč, což je o 36,8 mil. Kč (+56 %) více, než stanoví hospodářský plán. Při meziročním srovnání dosáhl závod o 34,5 mil. Kč (+50,7 %) lepšího hospodářského výsledku. Hlavní příčinou úspěšného hospodaření závodu v hodnoceném období je skutečnost, že vlivem příznivých klimatických podmínek 1. čtvrtletí, kdy závod realizoval v meziročním srovnání o 164 mil. Kč více výnosů při zajištění zimní údržby komunikací než ve stejném období loňského roku, dochází k navýšení celkových výnosů závodu o 264,5 mil. Kč (+ 67,4 %).

Významný podíl na výše uvedeném meziročním nárůstu mají rovněž činnosti na úseku letní údržby komunikací, kde došlo, v porovnání se stejným obdobím loňského roku, k nárůstu výnosů o 82,3 mil. Kč a to jak vlastními kapacitami závodu tak i prostřednictvím subdodavatelských činností.

Výše uvedené skutečnosti mají adekvátní dopad i do nákladových položek hospodaření závodu, kde kromě nárůstu poddodávek výrazným způsobem vzrostly i personální náklady (+21,3 mil. Kč) z důvodu nutnosti zajistit rozšířený sortiment nasmlouvaných služeb.

Dosažený hospodářský výsledek závodu lze hodnotit jako velmi dobrý s předpokladem úspěšného se vyrovnání s celoročními ukazateli hospodářského plánu závodu.

**Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)** – vytvořil v prvním pololetí 2010 zisk ve výši 30 904 tis. Kč, což je o 8,9 mil. Kč (+40,4 %) více, než stanoví hospodářský plán závodu. V porovnání se stejným obdobím loňského roku se výsledek závodu zlepšil o 8,2 mil. Kč (35,9 %).

Výnosy závodu za první pololetí 2010 jsou v meziročním srovnání kladně ovlivněny vyšší výkupní cenou tepla dojednanou s Pražskou teplárenskou, a.s. (+ 5,8 mil. Kč).

Z důvodu většího množství energeticky využitého odpadu došlo k meziročnímu navýšení výnosů v této kategorii o 22,6 mil. Kč.

Větší množství termicky využitého odpadu je doprovázeno i zvýšením souvisejících nákladových položek jako jsou skládkování (+3,7 mil. Kč), energetické náklady (+2,6 mil. Kč) a personální náklady (+2,1 mil. Kč).

Velmi dobré hospodářské výsledky závodu vytvořily předpoklad ke splnění stanoveného ročního plánu s přihlédnutím k tomu, že v rámci zkušební provozu kogenerační jednotky může v průběhu druhého pololetí r. 2010 docházet k provozním odstávkám, které budou mít dopad na ekonomiku závodu.

**Podnikové ředitelství** - hospodařilo v prvním pololetí 2010 se ztrátou 84 908 tis. Kč, což je o 366 tis. Kč (-0,4 %) méně než stanoví hospodářský plán.

Z titulu některých nerealizovaných subdodavatelských dodávek dochází, v porovnání s hospodářským plánem, ke snížení dosažených hodnot o cca 14,5 mil. Kč jak v oblasti výnosů, tak v oblasti nákladů. Ostatní výnosové i nákladové položky nevykazují výraznější odchylky od plánovaných hodnot s výjimkou nákladů na reklamu, kde dochází k úspoře o 3,4 mil. Kč.

Všechny ekonomické ukazatele uváděné v textu a výkazech jsou zpracovány v souladu s IAS / IFRS.

V průběhu prvního pololetí 2010 nedošlo k žádným transakcím se spřízněnými osobami, které by podstatně ovlivnily výsledky hospodaření akciové společnosti.

Uvedené pololetní údaje auditor neověřuje.

## **Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti a hospodářských výsledků**

V průběhu druhého pololetí 2010 očekáváme snížení vytvořeného zisku. V letních měsících je tradičně nižší poptávka ze strany správce komunikací po kapacitách zajišťující jejich čistotu.

Závod ZEVO Malešice dodává do sítě Pražské teplárenské páru za tzv. „letní ceny“, které jsou výrazně nižší, než je celoroční průměr. Dále v průběhu druhého pololetí 2010 proběhne na ZEVO Malešice zhruba 10 denní úplná odstávka.

Výrazným způsobem do hospodaření závodu může zasáhnout i zahájení zkušebního provozu kogenerační jednotky. Je pravděpodobné, že z tohoto titulu bude v průběhu druhého pololetí docházet ke krátkodobým odstávkám energetického zařízení.

Konečnou výši vytvořeného zisku pak nepochybně ovlivní i tzv. „odložená daň“, která v rámci ročního zúčtování sníží dosažený zisk o zhruba 18 mil.Kč.

Dále společnost na základě dosažených hospodářských výsledků bude mít povinnost odvést daň z příjmu ve výši cca 22 mil. Kč.

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA POLOLETNÍ ZPRÁVU ZA ROK 2010

V Praze dne 25. srpna 2010

Níže uvedené osoby jsou odpovědné za údaje uvedené v pololetní zprávě za rok 2010 a prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření.



**JUDr. Patrik Roman**  
generální ředitel



**Ing. Martin Somló**  
ekonomický ředitel